



COMMUNE DE GINGINS

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Objets pouvant être dispensés d'enquête publique (art. 72d RLATC)

1. Données géographiques

- a. Commune : **Gingins** District : **Nyon**
- b. Lieu-dit et/ou adresse : **Vy de l'Etraz 17**
- c. N° parcelle(s) : **203**
- d. Année de construction : **1974**
- e. N° ECA : **451a**
- f. Note au recensement architectural : **Sans note : objet recensé mais pas évalué**

2. Acteur(s)

☐ PPE ou copropriété

- ☒ Propriétaire(s) ☐ Promettant acquéreur ☐ Bénéficiaire droit distinct et permanent (DDP)

Nom, prénom, raison sociale : **Bertin, Veronika**

Rue, NPA Localité : **Rue de la Poste 3, 1290 Martigny 1920**

Tél : **+41 79 349 56 24** Courriel : bertin.hugi@bluewin.ch

- ☐ Propriétaire(s) ☐ Promettant acquéreur ☐ Bénéficiaire droit distinct et permanent (DDP)

Nom, prénom, raison sociale : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Rue, NPA Localité : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Tél. : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. Courriel : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

3. Auteur des plans

- ☐ Architecte ☒ Ingénieur ☐ Propriétaire ☐ Autre

Nom, prénom, raison sociale : **Merminod, Gérard, Êta Consult Sàrl**

Rue, NPA Localité : **Route de l'Hôpital 16b, 1180 Rolle**

Tél. : **+41 78 303 81 01** Courriel : info@etaconsult.ch

4. Nature principale des travaux (Une seule croix possible)

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ Adjonction | ☐ Agrandissement | ☐ Modification destination des locaux |
| ☐ Construction nouvelle | ☐ Transformation | ☒ Rénovation totale |
| ☐ Démolition partielle | ☐ Démolition totale | ☐ Reconstruction après incendie |

5. **Description de l'ouvrage :** Enveloppe : Isolation améliorée de la toiture pour limiter les pertes thermiques, atteindre une valeur $U \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$. Isolation améliorée des murs adjacents aux espaces non chauffés pour limiter les pertes thermiques et atteindre une valeur $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Isolation améliorée du sol contre espace non chauffé (sous dalle) pour limiter les pertes thermiques, atteindre une valeur $U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$. Technique du bâtiment : Remplacement du système existant au profit de l'installation d'un chauffage centralisé PAC air/eau. Couplage de la production d'eau chaude sanitaire au nouveau système de chauffage. Electricité : Installation d'un système de panneaux solaires photovoltaïques en ajouté sur la toiture rénoverée.

6. **Demande de dérogation** (à quel article et avec mention du motif et de la base légale d'octroi) :

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

7. **Estimation des travaux** : CHF 234'000 TTC

8. **Signatures**

Propriétaire(s) : Belli Auteur des plans : _____



Éta Consult Sàrl
Route de l'Hôpital 16b
1180 Rolle
CHE-473.546.515 TVA

02.07.26

Consultation ouverte au public du 7 août 2026 au 17 août 2026

Memento

Pour les travaux de peu d'importance dispensés d'enquête publique (art. 72d RLATC)

Pièces à produire en minimum 3 exemplaires :

- Formulaire daté et signé ;
- Plan de situation à l'échelle 1:500 ou 1:1000, selon l'art. 69 RLATC ;
- Plan des travaux prévus ;
- Coupes nécessaires à la compréhension du projet, avec profils du terrain naturel et aménagé.

L'intégralité des documents doivent être signés par l'auteur des plans et par le(s) propriétaire(s). En cas de copropriété ou de PPE, la signature de l'administrateur ou de chaque copropriétaire est requise.

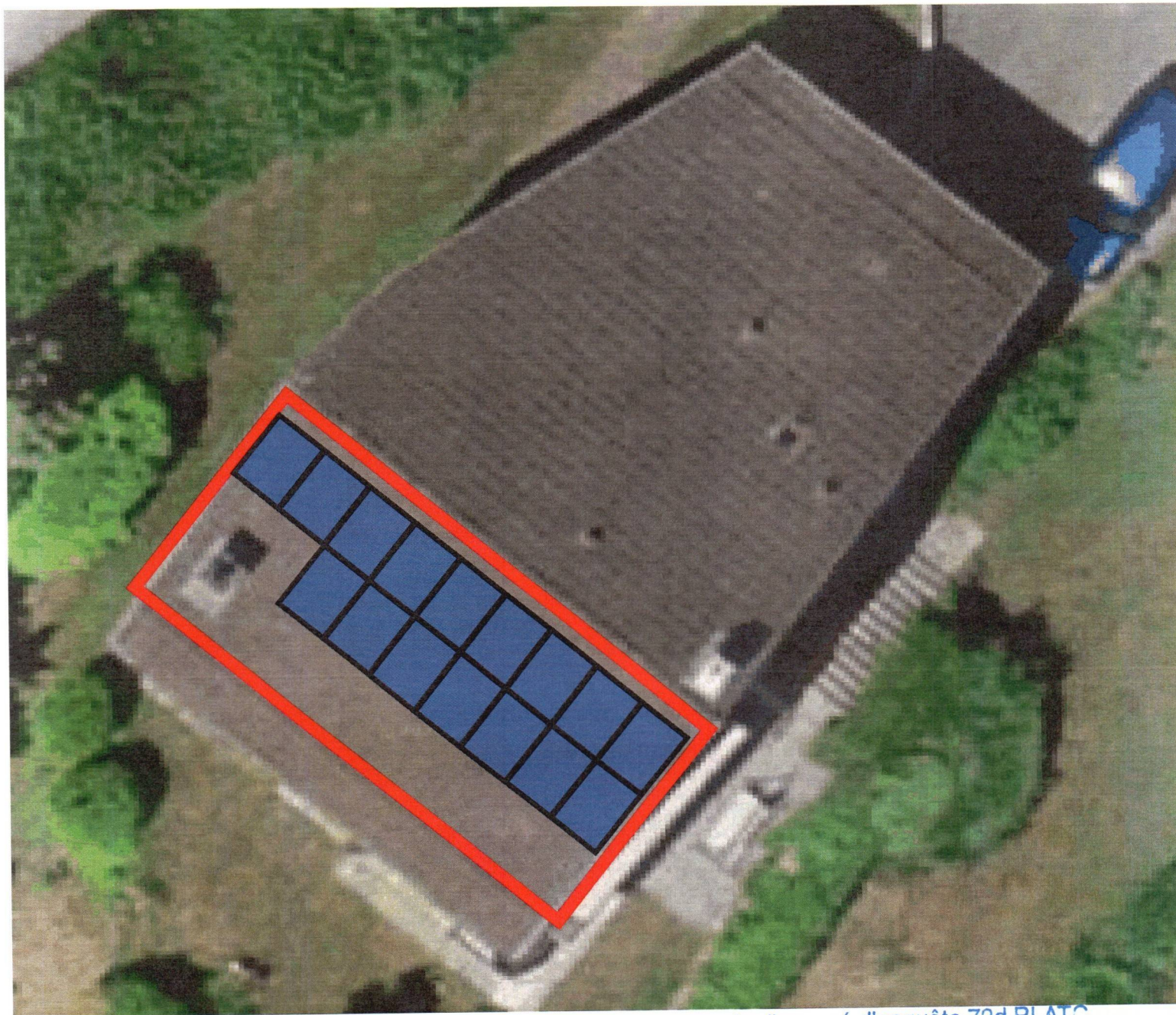
Plan soumis dispensé d'enquête 72d RLATC
du7..... au ..17/8/2026..

Municipalité de Gingins

Le Syndic

Le Secrétaire





Plan soumis dispensé d'enquête 72d RLATC
du 7/8 au 17/8/2026...

Municipalité de Gingins

Le Syndic

Le Secrétaire



Plan d'implantation des panneaux solaires

Vy de l'Etraz 17
1276 Gingins

16 panneaux solaires
Puissance totale 8kWc

éta

Êta Consult Sàrl
Route de l'Hôpital 16b
1180 Rolle
CHE-473.546.515/TVA

429

Belin

Position de l'unité
extérieure de la PAC

DP 32

191

Vy de l'Etraz

451a

451b

203

451b

Pose de panneaux
solaires sur le toit rénové

203

205

205

202

202

Plan soumis dispensé d'enquête 72d RLAT 448
du 7/8 au 17/8 2026.

204 Municipalité de Gingins

Le Syndic

La Secrétaire

434a

434b

204

434b



208

411

10

207

route de la Dôle

DP 33



Commune de Gingins
gingins.geocommunes.ch

geocommunes

Echelle 1: 500

Imprimé, le 30.06.2026 16:33

Informations dépourvues de foi publique. Les informations à caractère légal sont fournies par les autorités compétentes. Aucune garantie n'est donnée sur l'exactitude, l'exhaustivité et l'actualité des données. La position des conduites est à vérifier par sondage.

© Géodonnées : Etat de Vaud / swisstopo